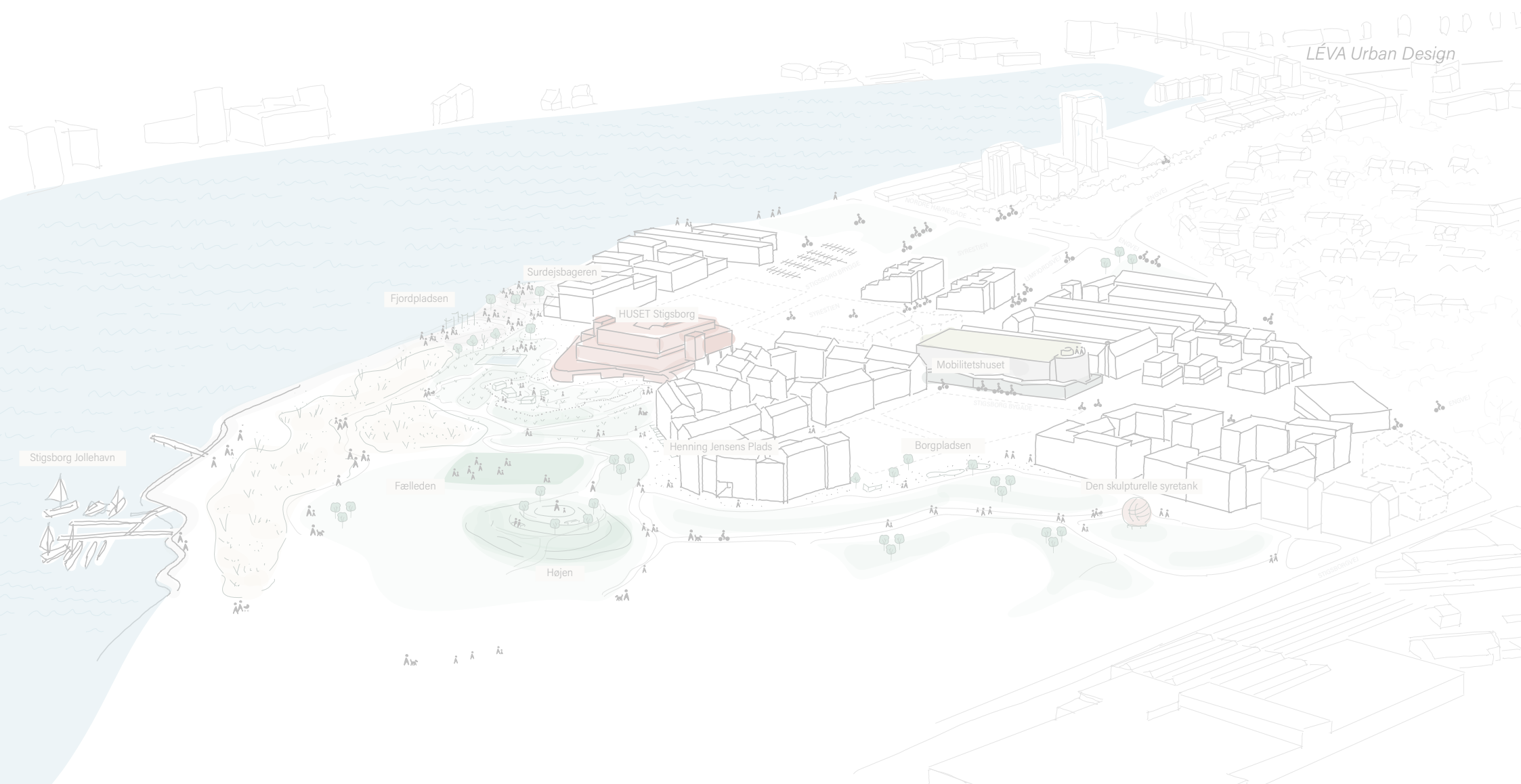




Nabolagsundersøgelse Stigsborg 2025

Opsummerende resultater Nabolagsundersøgelse
Stigsborg 2025. Udarbejdet af LÉVA Urban Design
på vegne af Stigsborg P/S, 15.12.2025.



Stigsborg



Aalborg
Kommune



Om nabolagsundersøgelsen

Formålet med Nabolagsundersøgelsen på Stigsborg var at kortlægge brugen og oplevelsen af området samt naboskabet. Den digitale metode indsamler både kvantitative og kvalitative svar, samt kortbaserede data. Metoden fanger desuden et bredere spektrum af stemmer end traditionelle mødeformer.

Undersøgelsen var anonym og åben i perioden **10. okt. – 3. nov. 2025. I alt deltog 795 respondenter**, med en jævn fordeling mellem kvinder (59 %) og mænd (40 %). Erfaringer viser, at kvinder ofte er lidt mere repræsenterede gennem denne metode.

Undersøgelsen blev distribueret til beboere og besøgende på Stigsborg via Stigsborg P/S' sociale medier, plakater på Huset Stigsborg og gennem Digital Post (e-Boks) til beboere i og omkring området Stigsborg. Respondenterne modtog spørgsmål tilpasset deres tilknytning til Stigsborg – spørgsmål om naboskab var kun rettet mod beboere.

I denne opsamling angiver R antallet af respondenter, der har svaret på spørgsmålet, og N antallet af afgivne svar.

LÉVA Urban Design har gennemført undersøgelsen på baggrund af mange års erfaring med digitale undersøgelser i Norge. Metoden kan anvendes bredt – både som borgerinddragelsesværktøj, til vidensindsamling om områder eller tematikker som naboskab, og som dokumentation i en udviklingsproces. Metoden egner sig mindre godt til opgaver, der kræver dialog og samskabelse – som idéudvikling eller løsning af konkrete problemer – og den fanger sjældent børns og ældres perspektiver. Derfor anbefales det altid at kombinere flere metoder i borgerinddragelsesprocesser. Det er vigtigt at understrege, at data fra digitale undersøgelser ikke udgør statistik i traditionel forstand, men skal forstås som borgerinddragelsesdata. Derfor bør resultaterne ses i sammenhæng med øvrig statistik og anden tilgængelig viden.

Tematikker i undersøgelsen

Om respondenterne

Køn, alder mm.
Tilknytning til området
Boligsituation
Flyttemotiver

Brug af Stigsborg

Tilbud man benytter sig af
Tilbud man savner
Hvordan man bevæger sig i området
Transportvaner

Oplevelse af Stigsborg

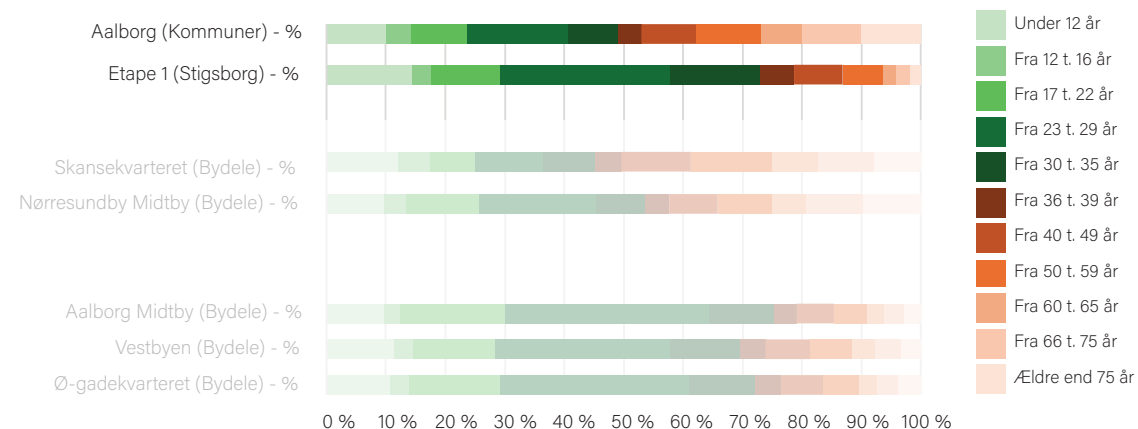
Steder man kan lide og steder man ikke kan lide
Kvaliteter man værdsetter ved Stigsborg
Beskrivelse af stedet med tre stikord
Fremtidstro på udviklingen

Naboskab på Stigsborg

Tilfredshed, stolthed, tillid og naboskab
Tilfredshed med fritidslivet på Stigsborg
Kendskab til bylivsforeningen

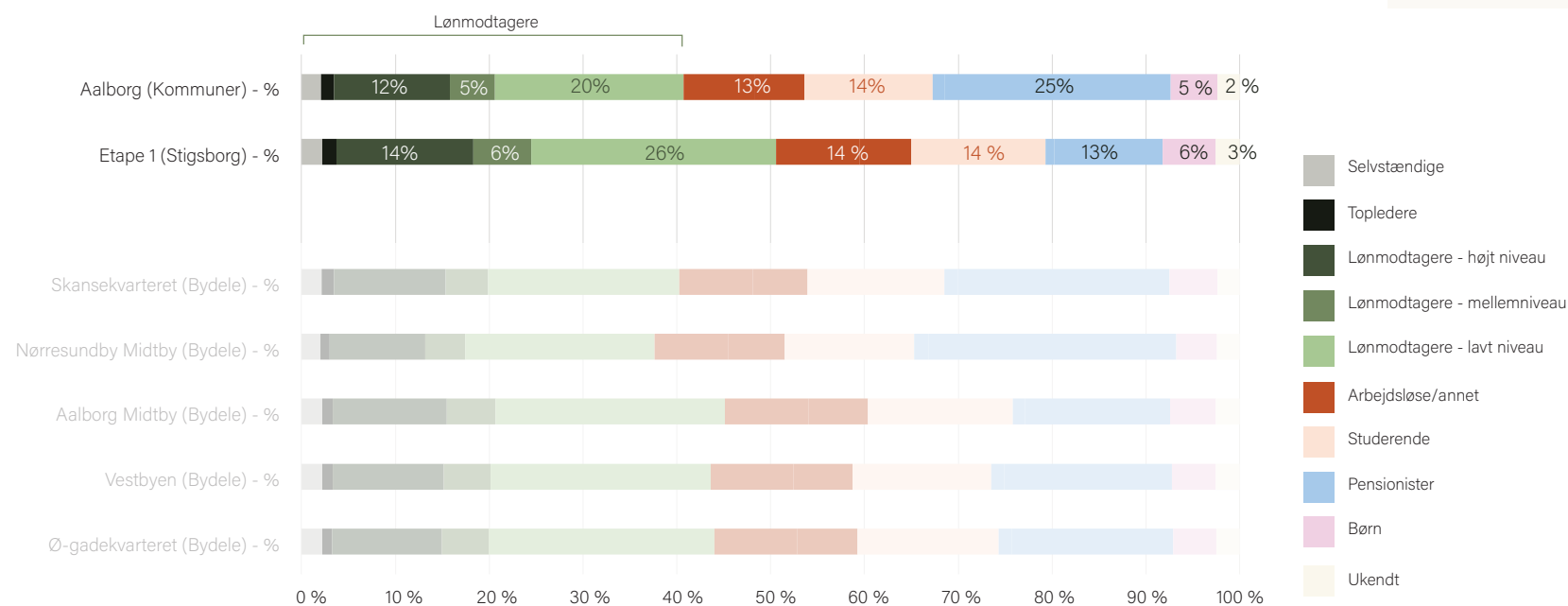
Hvad siger statistikken? Om dem som bor på Stigsborg Etape 1

Aldersfordeling



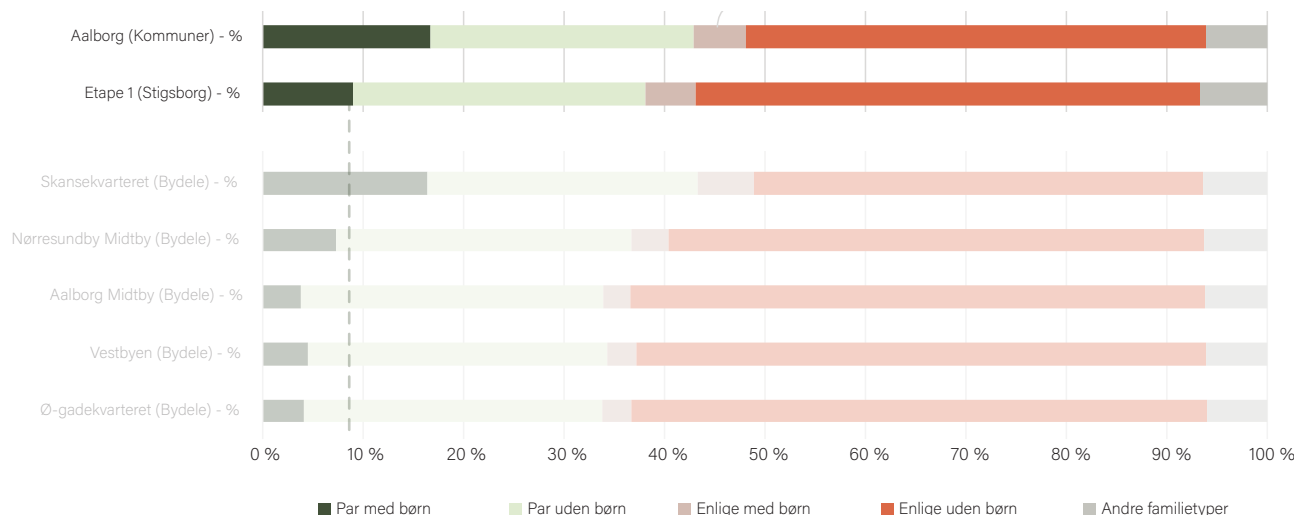
- Beboerne i Stigsborg Etape 1 udgør en forholdsvis ung befolkning.
- Generelt er der en større andel lønmodtagere og lavere andel pensionister i området end i de bydele, vi sammenligner med.

Beskæftigelse



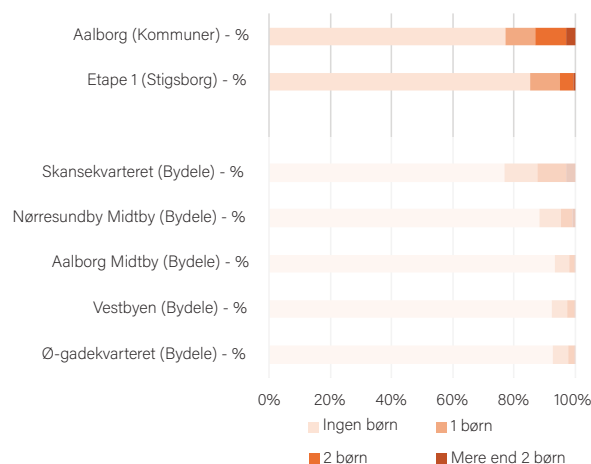
Hvad siger statistikken? Om dem som bor på Stigsborg Etape 1

Familietype

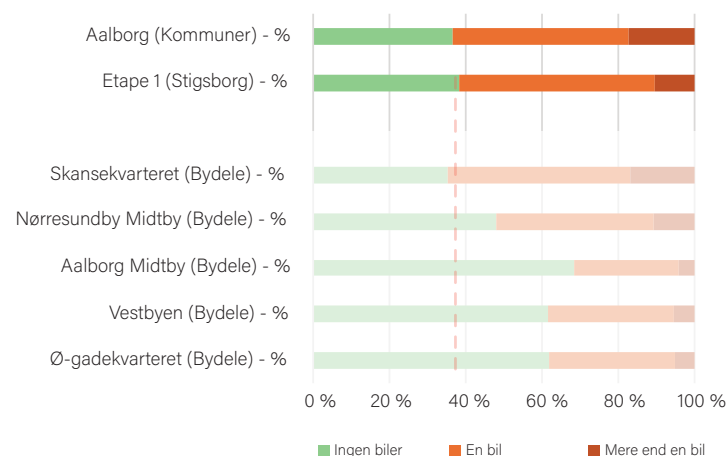


- Mange par med børn, især én-barns-familier, bor i Stigsborg Etape 1 sammenlignet med de øvrige centrale bydele.
- Enlige udgør stadig den største familietype, flere end gennemsnittet i Aalborg Kommune, men færre end i centrale bydele.
- Over 60 % af husstandene har adgang til én eller flere biler, svarende til Skansevarteret og Nørresundby Midtby.

Børn i Husstanden



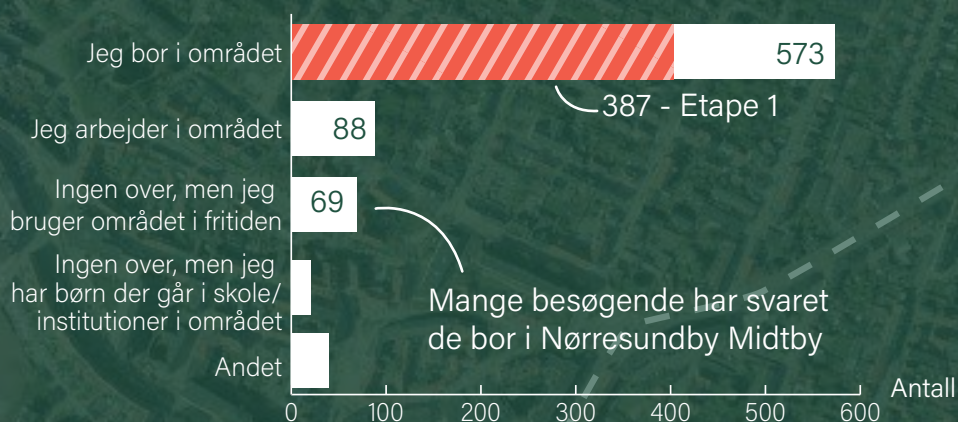
Biltilrådighed



Om respondenterne

73% af de som har svaret på undersøgelsen har tilknytning til Stigsborg som bosted, og vurderer sig selv som Stigsborg-beboer.

Tilknytning til området Stigsborg (markeret i kortet)



Obligatorisk spørgsmål. Det var muligt at vælge ét svar (tilknytning) til den grønne markering i kortet (Stigsborg).

Ca. 387 vurderes at bo på Etape 1, mens resten primært bor i de omkringliggende nabolag inden for distributionsområdet.

I spørgsmål om brug og oplevelse af området er forskellene mellem grupperne små, og de behandles derfor som samlet gruppe, medmindre andet angives. Forskelle ses primært i spørgsmål om nabolaget Stigsborg, hvor flere uden for Etape 1 oplever sig som beboere i området, men ikke som en del af selve nabolaget (og derfor ikke finder naboskabsspørgsmål relevante).



Distributionsområde

Alle beboere inden for distributionsområdet (hvid stiplede linje) har fået tilsendt undersøgelsen via e-boks.

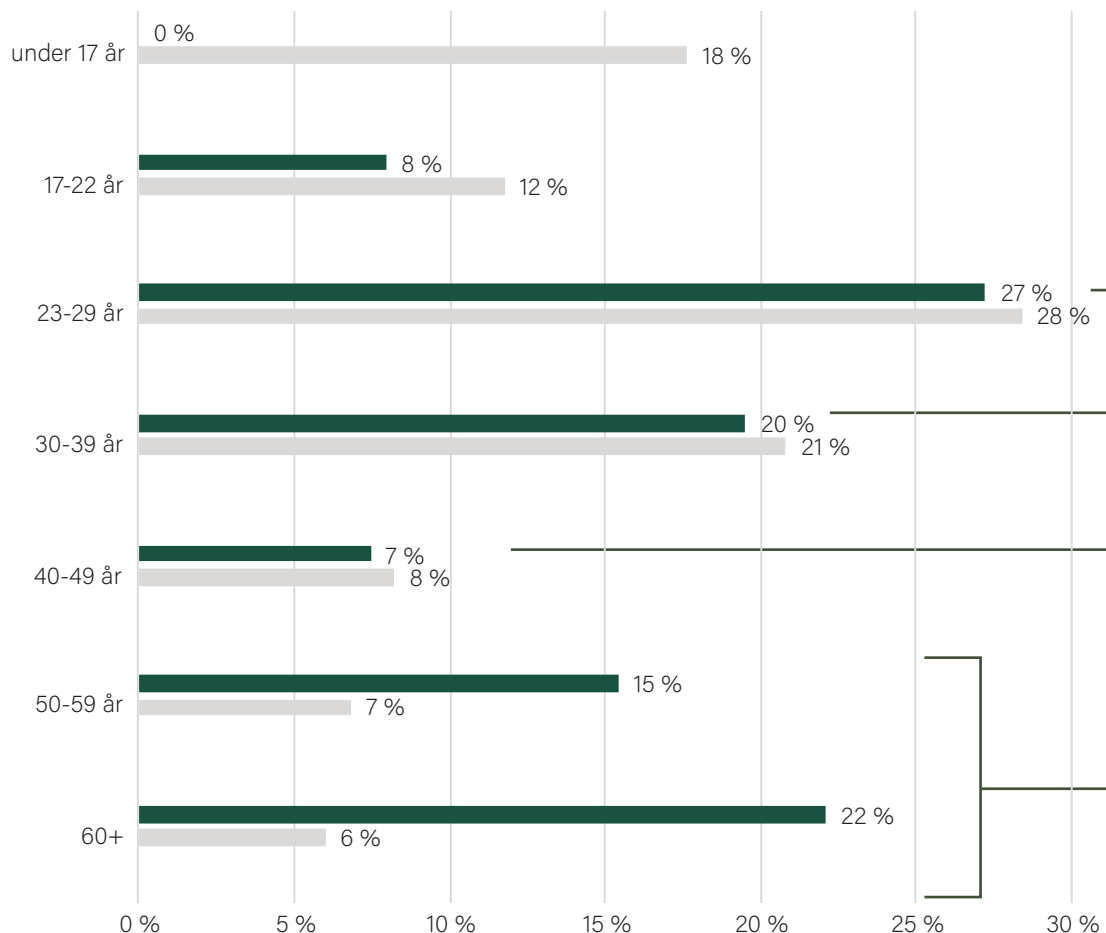
Etape 1

Stigsborg

Grøn: markering i kortet i undersøgelsen

Hvem har svaret på undersøgelsen?

Aldersfordeling



■ Nabolagsundersøgelse, 2025 (Etape 1: Bor i området, bor i lejlighed, botid < 10 år. R= 389)
■ Danmarks Statistik og Geomatic, 2024, Stigsborg Etape 1



Yngre voksne (106)

56% bor med partner
37% bor alene



Etablerede unge voksne (76)

36% Bor alene
34% Bor med partner
22% Børnefamilie med småbørn



Godt voksne 40-49 år (29)

45% bor alene
38% bor alene med barn



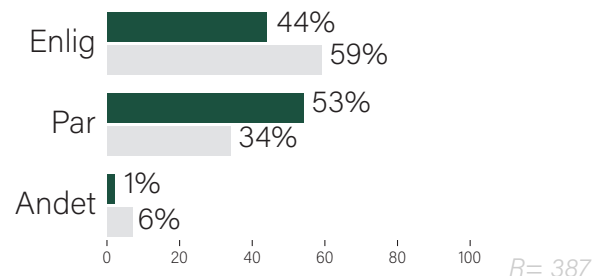
50+ år (144)

49% Bor med parter
42% Bor alene

Undersøgelsen er ikke blevet sendt ud til personer under 17 år, og der indgår derfor ingen data fra denne aldersgruppe. Personer over 50 år er overrepræsenteret i undersøgelsen sammenlignet med den faktiske befolkningsstatistik. Det er almindeligt at se en sådan tendens i digitale spørgeskemaundersøgelser.

Hvem har svaret på undersøgelsen?

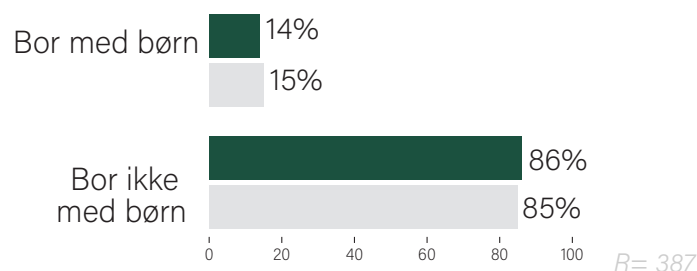
Civilstand



Graferne viser data om respondenterne i undersøgelsen sammenholdt med statistikken for Stigsborg Etape 1. Undersøgelsen har samlet et bredt spektrum af stemmer, der i store træk afspejler den befolkning, der bor i området.

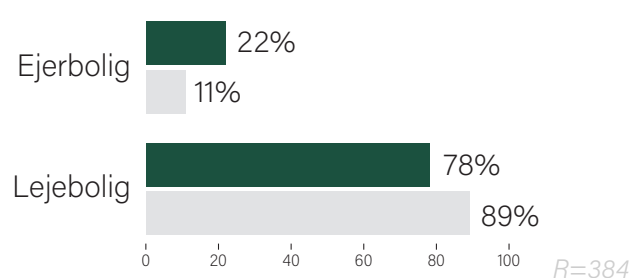
- Der er dog en lidt større andel par end enlige blandt dem, der har besvaret undersøgelsen, sammenlignet med den faktiske befolkningssammensætning.

Børn i husstand



- Andelen af respondenter, der bor med børn, svarer omtrent til befolkningsstatistikken for området.

Ejerforhold



- Begge ejerformer er godt repræsenteret i undersøgelsen. Samtidig ses en overrepræsentation af ejere sammenlignet med den høje andel lejere i området. Dette kan ofte skyldes forskelle i engagement og tilknytning til området mellem de forskellige ejerformer.

■ Nabolagsundersøgelse, 2025 (Etape 1: Bor i området, bor i lejlighed, botid < 10 år.)

■ Danmarks Statistik og Geomatic, 2024, Stigsborg Etape 1

Nye tilflyttere til Stigsborg

Hvorfor valgte du at flytte til Stigsborg?

Udvalg af citater fra åbent spørgsmål til de som bor i området, R=318.

“ Pga. nærheden til fjorden, og perspektiverne i den nye bydel. Tanken om at lave en bydel med mindre trafik og de væsentlige ting i nærområdet. Bl.a indkøbsmuligheder. Desuden håbet om at cykel/gangbroen til Aalborg-siden bliver en realitet.

- Mand, 50-59 år

“ En blanding af lejlighedens indretning og hvor godt m2 var udnyttede i sammen spil med den månedlige leje.

- Mand, 23-29 år



Arbejde & skole/ institutioner²³



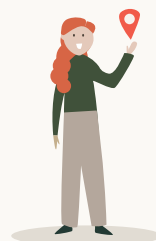
Ordsky: De åbne svar om tilflytning er kategoriseret i overordnede temaer. Tallet angiver antal kommentarer, og ordets størrelse er relativ til hyppigheden.

Hvor boede du før du flyttede til Stigsborg?

(Ét valg spørgsmål til de som bor i området, R=545)

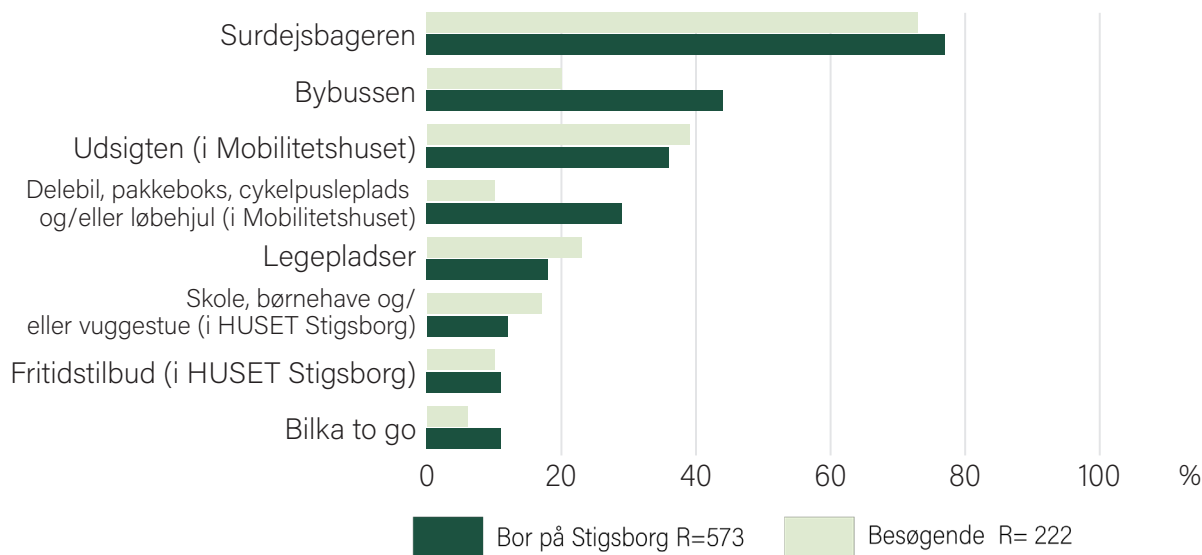
190 angiver at de er flyttet fra En anden bydel i Aalborg

162 angiver at de er flyttet fra En anden bydel i Nørresundby



Hvordan bruges Stigsborg?

Hvilke tilbud benytter du dig af på Stigsborg? (flervalg mulig)



Næsten **80%** angiver, at de bruger **Surdejsbageren**. Tilbuddet fungerer som et vigtigt mødested for alle aldre og nævnes ofte som en central kvalitet i gennem undersøgelsen – sammen med ønsket om flere kommercielle og urbane tilbud.

Tilbuddene i **Huset Stigsborg** scorer lavere, hvilket hænger sammen med, at de stadig var nye under undersøgelsen, og at kun 14 % af respondenterne bor med børn – den daværende primære brugergruppe.

Derimod angiver næsten **50%** af børnefamilierne at de bruger legepladserne, skole, børnehave og/eller vuggestue i Huset Stigsborg.

55% angiver, at de er enige eller delvist enige i, at de adgang til de tilbud, de har brug for i hverdagen.

De som bor i området, R=523

Hvad er det bedste ved at bo på Stigsborg?

1. Fjorden og det grønne
2. Roen og stilheden
3. Nærheden til byen og bylivet, at funktioner/alt findes tæt på
4. Udsigten

Udvalg af citater fra åbent spørgsmål til de som bor i området, R=157.

“ Det bedste er fredeligt område, med god adgang til de fleste faciliteter og behov man har brug for.
- Mand, 17-22 år bor alene



“ Rolig område med gode udendørs faciliteter og udvikling ift. caféer, legepladser, parkområder, supermarkeder. Det var virkelig dejligt da bussen begyndte at køre herude!
- Kvinde, 30-39 år bor med ægtefælle/partner



“ Nærhed til Fjorden. Det er dejligt at kunne gå ned til Surdejsbageren, få en kop kaffe og kigge på skibene
- Mand, 23-29 år bor alene

Savn og mangler

Er der andre tilbud som kan gøre Stigsborg mere attraktiv for dig?

(Åbent spørgsmål til alle respondenter, R=472)



Ordsky: Åbne kvalitative indspil er analyseret og kategoriseret i forskellige tematikker. Tallet angiver antal kommentarer. De resterende respondenter svarede "nej" eller angav svar, der ikke passer ind i de mest nævnte kategorier vist her.



“Dagligvareforretninger. Kulturelle tilbud, bibliotek, koncerter, arrangementer.

- Mand, 70-79 år, Bor i området (lejlighed)

“Flere busser, da området ellers er meget isoleret hvis man ikke har eller kan cykle.

- Kvinde, 30-39 år, Bor i området (lejlighed)



“Aftenskoler på skolen. Håber FOF. Er træt af at skulle helt til city syd for det.

Så ser jeg meget frem til skaterområdet. Som jeg håber bliver noget for alle. Tænker det bliver et sted jeg kan bruge en del tid med min familie (nevø og niece).

- Kvinde, 30-39 år, Bor i området (lejlighed)



Udvalgt af citater om savn og mangler, fra åbent spørgsmål til alle respondenter, R=472. Udvalgt skal vise bredde i respondenternes interesser, ønsker og mangler.

Udvalg af citater om savn og mangler, fra åbent spørgsmål til alle respondenter, R=472.



“ Der mangler supermarkeder/købmænd og mere liv a la cafeer mv., hvor man kan hygge sig.

- Kvinde, 50-59 år, Bor i området (lejlighed)

“ Flere cafeer, butikker og restauranter samt bedre træningsfaciliteter og fritidsaktiviteter fx nemmer adgang til vandet, vandaktiviteter, en badeklub, o.l.

- Kvinde, 40-49 år, Bor i området (Villa/parcelhus)

- Kvinde

“ Flere grønne arealer hvor man kan lave nogle aktiviteter eller bare sidde og nyde vejret.

- Kvinde, 20-23 år, Bor i området (lejlighed)

“ Mere parkering for alle samt gæster og mere lovlig standsning.

- Mand, 50-59 år, Bor i området (lejlighed)

“ Bil pusle plads. Cafe/restaurant udover surdejsbageren. Boghandel.

- Mand, 50-59 år, Bor i området (lejlighed)

- Mand



Beboer på Stigsborg Etape 1

Ønsker til dagligdags funktioner og tilbud, samt løsninger som skal lette hverdagen.

Der er overlap mellem aktiviteter som ønskes af både beboere på Stigsborg Etape 1 og de som bor i nabolaget til Stigsborg.

“ MTB teknikbane/øvebane. Flere udendørsarrangementer.

- Mand, 30-39 år, Bruger området i fritiden (Nørre Uttrup)

“ Kultur tilbud i form af kreaværksted eller lignende for familier (lidt al a huset i hasseris) Standup og live musik.

Evt familie leg i hallen på skolen 1 gang om måneden mod betaling.

- Kvinde, 40-49 år, Bor i området (Villa/parcelhus)

“ Vinterbadeklub med sauna, yoga i parken, grønthandlermarked, Caféer, nemt og sundt take away, kajak og sup board klub.

- Kvinde, 50-59 år, Bor i området (Villa/parcelhus)

“ Loppemarked det er hyggeligt og masser af social sammenhold.

- Kvinde 60-69 år, Bor i området (Rækkehus)

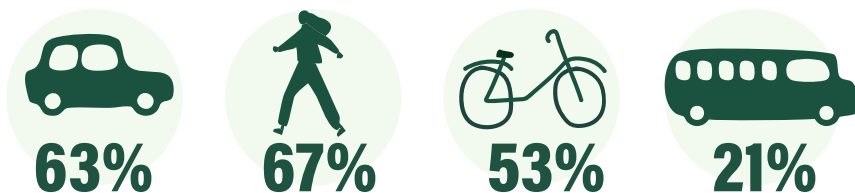


Beboer i Nabolaget til Stigsborg

Ønsker til events og aktiviteter der inviterer ud over nabolaget, og tiltrækker en større gruppe.

Mobilitet på Stigsborg

Hvad er dine primære transportvaner? (flervalg mulig)



De som bor i området, R=488

58% af beboerne som har svaret på undersøgelsen peger på, at **muligheden for at gå og cykle er en vigtig kvalitet ved Stigsborg!**



Afstand angives af flest som hovedårsag til, at man ikke cykler eller går mere i hverdagen.



De kvalitative kommentarer beskriver parkeringsudfordringer og bilbrug knyttet til afstand til hverdagsfunktioner og målpunkter i hverdagen.

63% angiver bil som et af deres primære transportmidler i undersøgelsen.

Statistik for Stigsborg Etape 1, angiver at omkring 60 % af husstandende ejer én eller flere biler (Danmarks Statistik og Geomatic, 2024).

“ Vi har to pendler biler, da vi begge to arbejder udenfor arbejde (Jerup og Randers) der er ingen offentlig transport direkte til mig job, så jeg er afhængig af at have en bil. Parkeringsmulighederne er desværre meget ringe i området, og vi overvejer at flytte udelukkende pga dette. Vi har boet her i et år.

- Kvinde 30-39 år



“ Jeg har langt på job. Men har overvejet at parkere længere væk end Stigsborg, grundet de fuldstændige vanvittige kørsler der er begyndt at foregå i mobilitetshuset efter lærene fra skolen har fået pladser der og er ved at komme for sent om morgnen.. Det ender galt en dag.

- Mand 30-39 år



“ Cykler som regel. Har ikke bil, men skal have det. Synes der mangler parkeringsmuligheder for gæster andet end de få halve timers parkeringsmuligheder der er.

- Mand 50-59 år



“ Parkeringspladser. Der bygges alt for mange boliger og ikke nok parkeringspladser

- Mand 50-59 år



Udvalg af citater fra undersøgelsen, der omhandler trafik og parkeringsudfordringer

Gående og cyklister på Stigsborg

I undersøgelsen blev der ikke spurgt direkte om en cykelbro til Aalborg, men åbne kommentarer i flere af undersøgelsens øvrige spørgsmål viser, at mange er optagede af netop dette, især for at knytte området bedre til Aalborg og de muligheder og kvaliteter, der findes på den anden side af Limfjorden.

Broen mellem Stigsborg og Musikkens Hus er en nøglen til 100% tilfredshed for beboerne samhörighed med midtbyen i Ålborg. Mindre brug for at køre bil, når man skal i byen om dagen og aftenen.

Venter med længsel på gang/cykelbroen over Limfjorden!

At indkøb kommer tættere og at cykelbroen kommer i stand.

Udvalg af citater fra undersøgelsen, der omhandler cykelbroen

Fantastisk mulighed for gåture - derfor mange markeringer

Fin til en løbetur langs vandet

Stigsborg Jollehavn

Fælleden

Højen

Park-området er super fint til en god gåtur

Dejligt med adgang til Jollehavnen, men tungt terræn for en barnevogn

Fin strækning med godt overblik. Dog er parkeringspladserne ved havnekanten problematiske, da folk bakker ud i blinde

Konflikter mellem fodgængere og cyklister

Dejligt at have sin egen sti uden biler og direkte til parken

Limfjordsvej er "træls" pga mange parkerede biler og busser som tit har svært ved at komme frem - det gir farlige situationer

Cykler oftest denne vej hjem. Mine børn foretrækker at køre 'gennem skoven' og det er ok at krydse vejen, når der ikke er morgentrafik

Krydset er for langsomt for biler - og fuldstændigt livsfarligt hvis du skal mod/fra nord på cykel

Utrygt at skulle krydse Engvej

Biler overalt i begge sider, og det er svært at komme forbi

Savner flere bænke rundt omkring fx for dårlig gående

Lidt indeklemte sine steder

Varieret, spændende, afstressende. Det er lykkedes at skabe et rum som minder om natur

Tegnforklaring:



Utrygge steder som trafikant



Vigtige gangruter



Vigtige cykelruter

Total antal registreringer af gang- og cykelruter på kort, N= 650, R= 434. Citater er fra registreringer i kort.

Et positivt stedsbillede

Færre

Negative klik

- Generel frustration over trafik/parkering.
- Mobilitetshuset fungerer ikke godt i praksis. Afstand til parkering og udfordringer med narkotikasalg næves.
- I parkerne efterlyses, aktiviteter/programmering for ophold.
- Efterspørgsel på belysning og skraldespande.
- Støj fra byggepladsen opleves som generende.

R= 204, **N= 314** (spørgsmål til alle respondenter)

Mange

Positive klik

- Flot og rekreativt langs fjorden.
- Fine skulpturer og referencer til lokalhistorien.
- Mange muligheder for aktiviteter og foreningsliv i Huset Stigsborg.
- Gode legepladser og udearealer til børn.
- Grønne landemærker, udsigtpunkter og pladser som opleves som kvaliteter.
- Gode stier og gode muligheder for gåture.
- Udsigten fra mobilitetshuset bliver værdsat.
- Mobilitetshuset fungerer som parkeringshus der flytter bilerne væk fra gadebilledet.

R= 474, **N= 1020** (spørgsmål til alle respondenter)

Oplevelse af steder på Stigsborg

dejligt at sidde ved vandet og slappe af

Rekreativt område flot lavet bortset fra containerne

Der mangler flere faciliteter for vandaktiviteter - såsom fælleshus og rigtig gerne en vinterbadeklub som Isbjørnen

Roligt, stille og behageligt - med en virkelig smuk udsigt. Jeg møder mange naboer, og hvis jeg vil, kan jeg også være helt for mig selv

Fin udsigt, hyggeligt med lyskæderne og plads til et lille stille øjeblik

God udsigt med masser af siddepladser

Elsker at have en cafe/bager i mit helt nære nærområde

Mange muligheder her for foreningslivet. Der mangler dog klub lokaler og depotrum

Trist at se stedet være blevet degraderet til p-plads

Åbent - men ret kedeligt område - plant flere træer - mere grønt

Fordi min bil nemt kan pakkes væk og der er færre biler i gadebilledet

fantastisk udsigt man aldrig bliver træt af

Flot område med mulighed for gå/løbe ruter

Flot og særligt landskab. Udsigt. Ro

Stigsborg Jollehavn

Fjordpladsen

Surdejsbageren

HUSET Stigsborg

Henning Jensens Plads

Borgpladsen

Mobilitetshuset

Den skulpturelle syretank

Fælleden

Højen

Skønt stisystem, med mange muligheder

Det er minefelt med hundelort

Parken, går ture med konen og hunden, og glæder mig over de vilde blomster og fuglene. Usædvanlig mange Stillsitter er kommet til!

Det er lidt ærgerligt, at der ikke er nogle græsarealer, hvor man kan mødes og sidde på græsset, spille bold eller kongespil...

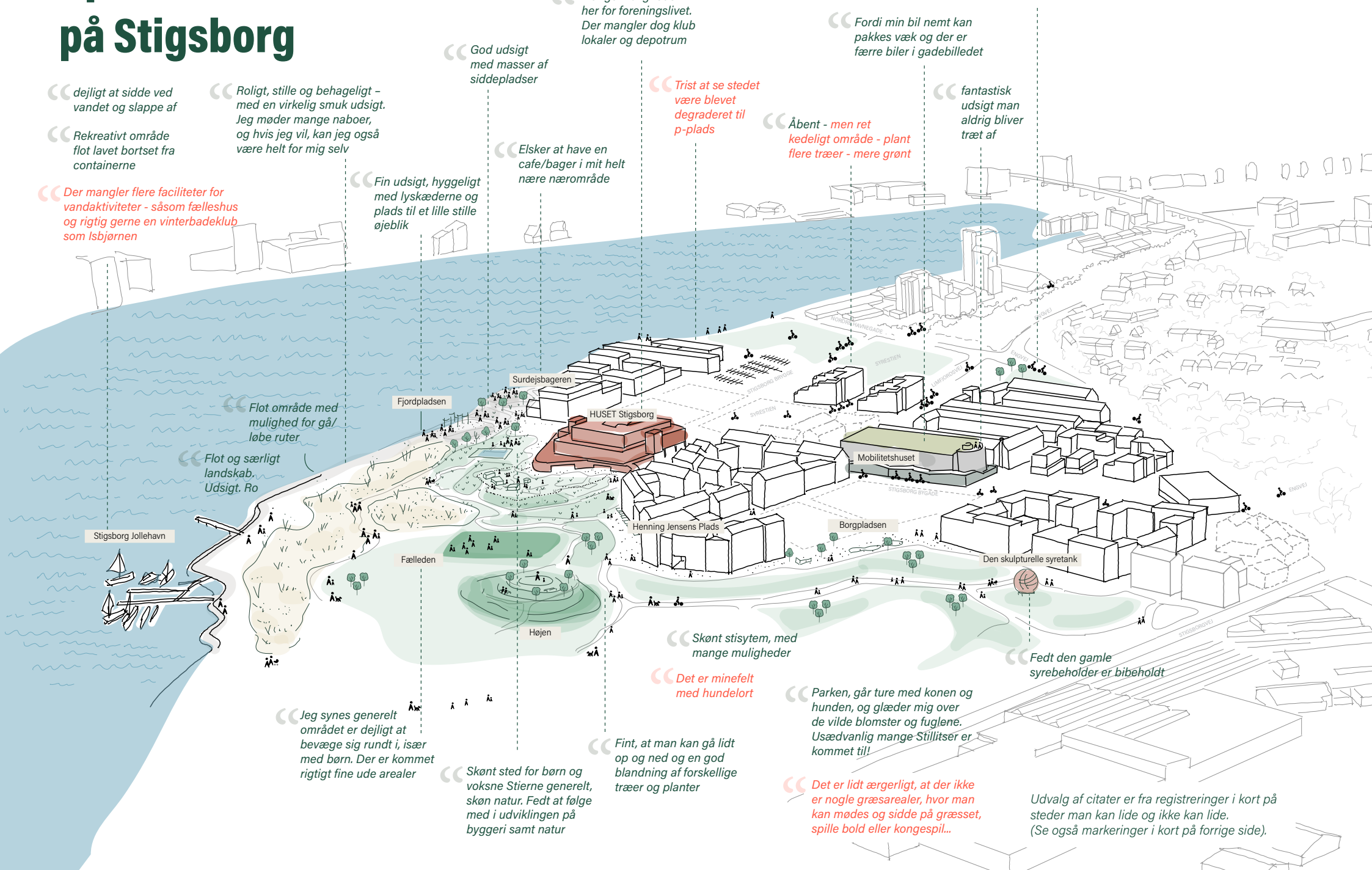
Fedt den gamle syrebeholder er bibeholdt

Jeg synes generelt området er dejligt at bevæge sig rundt i, især med børn. Der er kommet rigtig fine ude arealer

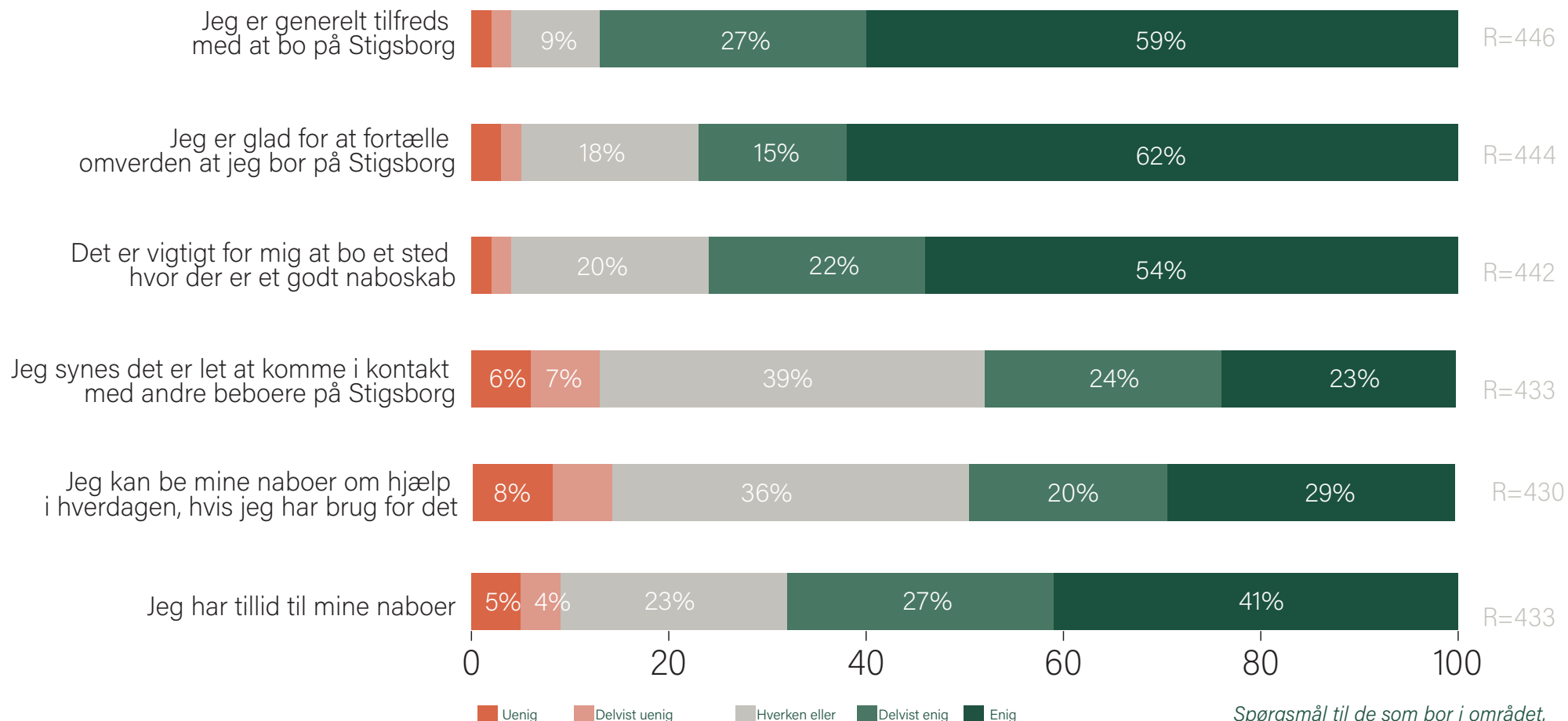
Skønt sted for børn og voksne Stjerne generelt, skøn natur. Fedt at følge med i udviklingen på byggeri samt natur

Fint, at man kan gå lidt op og ned og en god blanding af forskellige træer og planter

Udvalg af citater er fra registreringer i kort på steder man kan lide og ikke kan lide. (Se også markeringer i kort på forrige side).



Naboskab



Stor tilfredshed og stolthed over at bo på Stigsborg blandt respondenterne. Selv om det for mange er vigtigt med et godt naboskab (76 % er delvis enige/enige), scorer parametre, der handler om den faktiske kontakt med naboer, lidt lavere – fx hvor let det er at komme i kontakt, eller hvor let man synes, det er at bede naboer om hjælp. Dette vil sandsynligvis ændre sig over tid, efterhånden som man bor her i nogle år og falder til i nabolaget.

Spørgsmål til de som bor i området.

(Ca. 387 respondenter forventes at bo i Etape 1, enkelte Stigsborg-beboere har derfor også svaret på spørgsmålet.)



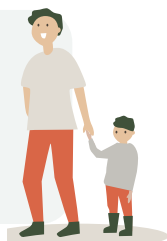
>> Niveauer af naboskab

Udvalg af citater om Naboskab, fra åbent spørgsmål til de som bor i området, R=104.

"Det nære fællesskab"

"Vi har ikke indtrykket af at man let kan komme i kontakt med naboer.

- Mand, 23-29 år, bor med ægtefælle/partner og barn/børn (Lejlighed)



"Hjælpsomme og imødekommende naboer, hvor der også kan udvikles tættere relationer hvis man har et åbent sind for det.

- Kvinde, 23-29 år, bor med ægtefælle/partner (Lejlighed)

"Jeg bor i en dejlig opgang udover det har jeg også fællesskab med andre i området

- Kvinde, 50-59 år, bor alene (Lejlighed)

"Personligt har jeg rigtig gode direkte naboer, men nabobebyggelserne har jeg ikke kontakt til, og jeg ved ikke hvordan eller hvorfor jeg skulle kontakte dem

- Kvinde, 23-29 år, bor med ægtefælle/partner (Lejlighed)



"Det er selvfølgelig altid en mix af naboer, men vi har nogle der er blevet vores venner og det er super heldigt og nogle vi prøver at undgå og det er også helt ok.

- Kvinde, 30-39 år, bor med ægtefælle/partner (Lejlighed)



"Det store fællesskab"

"Jeg bor ikke i området men tæt på, så fællesskabet for mig er med forældrene fra min gade og fra StigsborgHuset(børnehavn)

- Kvinde, 30-39 år, bor med ægtefælle/partner og barn/børn (Lejlighed)



"Folk snakker ikke med hinanden men passer sig selv.

- Mand, 40-49 år, bor alene (Lejlighed)

"Man hilser og taler generelt alt for lidt på hinanden i by-området. Anderledes i landområderne.

- Kvinde, 60-69 år, bor alene (Lejlighed)

"Tager tid at opbygge godt naboskab. Gode arrangementer i uderummet kunne hjælpe.

- Mand, 70-79 år, bor med ægtefælle/partner (Lejlighed)



"Det er ikke let. Men der er heller ingen aktiviteter her ude der gør, at vi kan lære hinanden at kende

- Kvinde, 50-59 år, bor alene, (Lejlighed)

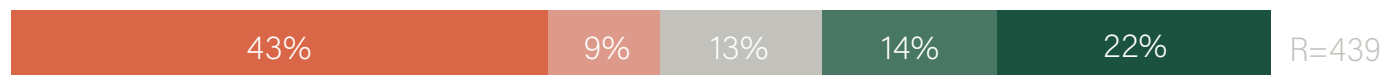


Foreningsliv og information

Hvor tilfreds er du med mulighederne for at deltage i foreninger og fritidsaktiviteter på Stigsborg?



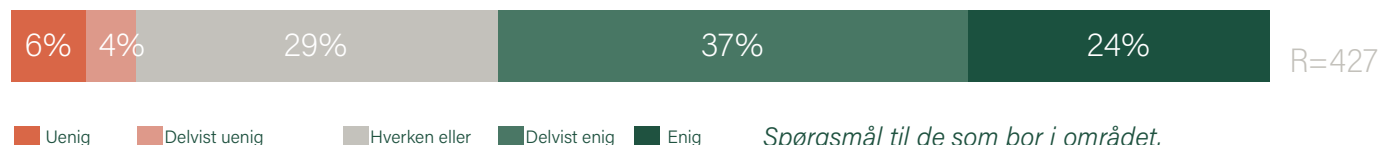
Jeg har kendskab til Bylivsforeningen på Stigsborg



Jeg har kendskab til appen Min Bydel



Jeg har lyst til at deltage i aktiviteter og arrangementer



Spørgsmål til de som bor i området.

(Ca. 387 respondenter forventes at bo i Etape 1, enkelte Stigsborg-beboere har derfor også svaret på spørgsmålet.)

45% peger på, at manglende information om, hvad der foregår, forhindrer dem i at deltage.

Spørgsmål til de som bor i området, R= 422

61 % af respondenterne er positive over for at deltage i aktiviteter og arrangementer. Samtidig er 52 % uafklarede om deres tilfredshed med mulighederne for at deltage, og mange kender endnu ikke bylivsforeningen eller appen Min Bydel – forventeligt, da begge tilbud stadig var helt nye under undersøgelsen.



>> Ønsker til fællesskabet

Udvalg af citater om foreningsliv (samt Bylivsforeningen og appen Min Bydel), fra åbent spørgsmål til de som bor i området, R=64.

Flere aktiviteter og tilbud:

„Gerne flere aktiviteter om eftermiddagen for ældre beboere, vi er jo hjemme det meste af dagen
- Kvinde, 60-69 år (Lejlighed)

„Savner noget senior sport eller udendørs fællesaktiviteter
- Kvinde, 60-69 år (Lejlighed)

„Jeg er interesseret i barselsvenlige arrangementer.
- Kvinde, 30-39 år (Lejlighed)

At tage hensyn og inkludere:

„Jeg synes, konceptet er kritisabelt. Devisen er, at der skal skabes liv i området, hvilket er dejligt. Men hvis ikke man bor i det nye etagebyggeri, bidrager man åbenbart ikke til livet i området? Aktiviteterne er for beboerne i de nye bygninger, men det er decideret underligt, at vi der boede her i forvejen tilsyneladende er ekskluderet fra de aktiviteter, koordinatoren arrangerer. Vi bruger jo området lige så meget som tilflytterne!
- Kvinde, 40-49 år (Villa/parcelhus)

„..der virkelig mangler et fælles lokale man kan booke !! (...) Vi mangler selv muligheden for at booke et festlokale !
- Kvinde, 23-29 år (Lejlighed)

„Jeg har ikke noget behov for at deltage til arrangementer, hvor der er overvægt af pensionister og ingen på min egen alder
- Kvinde, 30-39 år (Lejlighed)

„Jeg kunne ønske en KULTURKLUB
- Kvinde, 70-79 år (Lejlighed)

„Jeg bor i den sidste gamle bygning før parkeringshuset og alle de nye bygninger. Vi bliver ikke informeret eller inviteret med i fællesskabsaktiviteterne. Kunne vi det? Vi hører også til Stigsborg.
- Kvinde, 30-39 år (Lejlighed)

Bedre og mere målrettet information:

„Er nabo til Stigsborg kvarteret, så er ikke bekendt med aktiviteterne i Stigsborg. Måske det var en god idé at være lidt mere informationsrig /inddrage nabolaget til det nye Stigsborg kvarter. Tænker det kan have en positiv effekt i alt det negative vi oplever som nabo til området.
- Mand, 60-69 år (Villa/parcelhus)

„Syntes ikke der bliver informeret om noget. Jeg følger facebook siden stigsborg, samt facebook gruppe for boligområdet jeg bor i, og syntes ikke der er noget nyttig information. Men er samtidig helt forståelig over at bydelen er under udvikling og ting tager tid
- Mand, 30-39 år (Lejlighed)

„Jeg har kendskab til appen med jeg har ikke fået adgang. Det er rigtig ærgerligt at det skal tage så lang tid.
- Mand, 23-29 år (Lejlighed)

„Jeg bor lidt uden for det markerede område og ikke i de nyopførte bygninger. Vi har ikke fået meget information om hvad der foregår af aktiviteter i det nye Stigsborg område.
- Kvinde, 50-59 år (Lejlighed)



Godt grundlag for at skabe godt naboskab

- Mange beboere på Stigsborg Etape 1 er relativt nytilflyttede.
- Høje niveauer af trivsel, tillid og stolthed - Solidt grundlag for gode naborelationer og aktivt naboskab.
- Behov for lokaler, aktiviteter og arrangementer og tydelig information om hvordan man engagerer sig.
- Få kender til nyetablerede initiativer (bylivsforeningen, app) - Vigtigt fortsat at arbejde med synlighed og kommunikation.



Positivt område med tydelig stedsidentitet



- Vigtige kvaliteter: Fjorden, gå- og cykelruter, grønne omgivelser.
- Identitet: roligt, naturnært, moderne, spændende.
- Høj stolthed og positive stedsbeskrivelser peger på stærk interesse og engagement i Stigsborgs udvikling.

Ønske om flere urbane kvaliteter



- Ønsker flere urbane tilbud: Caféer, Restauranter, Andre mødesteder, Sport- og træningsfaciliteter.
- Mest brugte urbane tilbud: Næsten 80% bruger Surdejsbageren.
- Ønske om bro til Aalborg for bedre tilgang til midtbyen og tilbud der.

Bilfrit på godt og ondt



- Mange værdsætter tilrettelægning for gang og cykel.
- Udfordringer: Afhængighed af bil pga. afstand til arbejdspladser.
- De fleste negative kommentarer knytter sig til tilgang til parkeringspladser og trafikafvikling i myldretiden.

Hvem er nabolaget Stigsborg?



- Mange identificerer sig som Stigsborg-beboere. Forskellig tilknytning til nabolaget (fysiske bymiljø) og naboskabet (sociale liv).
- Flere ønsker at inkluderes gennem aktiviteter, app og bylivsforening.
- Vigtigt at være opmærksom på, at skabe inkluderende naboskab og sikre god kommunikation for at undgå "os og dem"-mentalitet.

Hovedfund fra Nabolagsundersøgelsen



Udarbejdet af
© *LÉVA Urban Design, 2025.*